

Osiguranje zajedničke imovine u stambenim zgradama

osiguranje imovine

NAŠE ZAJEDNIČKO DOBRO

Zgrada u kojoj živimo govori mnogo o nama i našem komšiluku. Ali ne samo to. Sigurnost, kao i vrednost svakog pojedinačnog stana umnogome zavisi od stanja u kome se zgrada nalazi. Zato je važno održavati zajednički prostor urednim i sigurnim, a zajedničku imovinu u funkcionalnom i ispravnom stanju.



ŠTA JE OSIGURANJE ZAJEDNIČKE IMOVINE U STAMBENIM OBJEKTIMA?

Osiguranjem zajedničke imovine u stambenoj zgradi obezbedićemo neophodnu popravku oštećenja nastalih usled nepredviđenih događaja i zgradu učiniti prijatnijim i bezbednijim domom za sve stanare.

OSIGURANI RIZICI

- ✓ Požar, eksplozija i udar groma (obavezno ugovaranje)
- ✓ Oluja i grad
- ✓ Poplava, bujica i visoka voda
- ✓ Klizanje tla i odronjavanje
- ✓ Zemljotres
- ✓ Topljenje prekomernog snega
- ✓ Manifestacije i demonstracije
- ✓ Izliv vode iz instalacija
- ✓ Lom ugrađenih instalacija i ugrađene opreme
- ✓ Lom lifta i opreme lifta
- ✓ Lom stakla
- ✓ Šteta izazvana trećim licima za koju je odgovorna stambena zajednica

ŠTA SE MOŽE OSIGURATI?

- ✓ Osnovne građevinske kategorije u stambenim zgradama, i to: krov, fasade, hodnici, stepeništa, podrumi, zajedničke prostorije i drugo
- ✓ Podne, zidne i plafonske obloge u stambenim zgradama
- ✓ Stakla na vratima i prozorima u stambenim zgradama
- ✓ Ugrađene instalacije i ugrađena oprema u osnovnu građevinsku kategoriju (elektro, PTT, vodovodne, kanalizacione, ventilacione, grejne, interfonске instalacije i instalacije za video-nadzor)
- ✓ Liftovi i oprema liftova
- ✓ Odgovornost stambene zajednice

